



**Министерство образования и науки Челябинской области
государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«Бакальский техникум профессиональных технологий и сервиса
имени М.Г. Ганиева»**

ПРИНЯТО:

На Совете Учреждения

Протокол № 3 от «01» сентября 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ГБПОУ БТПТ и С

Приказ № 10 от «01» сентября 2022 г.

Н.В. Глущенко



ПОЛОЖЕНИЕ

о студенческом общежитии

в ГБПОУ «Бакальский техникум профессиональных технологий
и сервиса имени М.Г. Ганиева»

2022 г.

1. Общие положения.

1.1. Положение о студенческом общежитии техникума является локальным нормативным актом, принятым во исполнение Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и Закона Челябинской области от 29 августа 2013 г. № 515-ЗО «Об образовании в Челябинской области». Данный локальный нормативный акт принят с учетом мнения Совета учреждения от 01.09.2022 г. Протокол № 3.

2. Направление деятельности

2.1. Общежитие находится в составе техникума в качестве структурного подразделения предназначенного для временного проживания и размещения:

- иногородних обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения;
- иногородних обучающихся по заочной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации;
- иногородних абитуриентов (на период поступления в учебное заведение).

2.2. При условии полной обеспеченности жилой площадью перечисленных выше категорий обучающихся администрация техникума вправе принять решение о размещении в общежитии:

- обучающихся техникума, постоянно проживающих на территории г. Бакал;
- обучающихся других учебных заведений, не имеющих в своей структуре студенческого общежития;
- работников техникума на условиях заключения с ним договора найма служебного помещения в общежитии.

2.3. Студенческим семьям не предоставляются места в общежитии.

2.4. Жилые помещения не подлежат отчуждению, передаче в аренду сторонним организациям, в наем, за исключением случаев передачи таких помещений (с согласия учредителя) по договорам найма жилого помещения в студенческом общежитии, предусмотренного п. 3 ст. 92 ЖК РФ.

2.5. Общежитие содержится за счет средств областного бюджета, выделяемых техникуму, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств,

поступающих от предпринимательской и иной приносящий доход деятельности техникума.

2.6. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на заместителя директора по АХЧ.

2.7. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного правилами порядка осуществляется воспитателем общежитием.

3. Права и обязанности, проживающих в общежитии

3.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- вносить администрации техникума предложения по изменению или дополнению в договоре найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее – договор найма жилого помещения);

- переселять с согласия администрации техникума в другое жилое помещение общежития;

- избирать совет студенческого общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через студенческий совет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых комнат и помещений для самостоятельной работы, распределение средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

3.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах (блоках);

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставленных дополнительных услуг;

- выполнять положения заключенного с администрацией техникума договора найма жилого помещения;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

3.3. Проживающие в общежитии на договорной основе, привлекаются советом общежития, во вне урочное время, к работам по уборке, самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития. К проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещения общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора с соблюдением правил охраны труда.

3.4. За нарушение правил проживания в общежитии, к проживающим по предоставлению администрации общежития или решению совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством, вплоть до выселения из общежития.

3.5. Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, распитие спиртных напитков, курение, а также хранение, употребление и продажа наркотических веществ.

4. Обязанности администрации техникума и общежития

4.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития осуществляется заместителем директора по административно-хозяйственной работе. Непосредственное руководство за организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заместителем директора по учебно-воспитательной работе.

4.2. В общежитии созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой работы.

4.3. Администрация техникума обязана:

- обеспечить обучающихся местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;

- при вселении в общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии;

- содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;

- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

- укомплектовывать штат общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;

своевременно проводить капитальный и текущий ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;

- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;

- содействовать совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем,

инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закреплённой территории;

- обеспечивать на территории общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

4.4. Комендант общежития назначается на должность и освобождается от нее директором техникума.

4.5. Комендант студенческого общежития обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего (инженерно-технического) персонала общежития;

- вселение обучающихся в общежитие на основании договора найма жилого помещения в общежитии и паспорта;

- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;

- взимание платы за проживание в общежитии;

- учет и доведение до руководителя техникума замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

- информирование директора техникума о положении дел в студенческом общежитии;

- создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;

- нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческого общежития;

- чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закреплённой территории.

Комендант общежития:

- разрабатывает должностные инструкции для всех категорий работников студенческого общежития (инженерно-технического, педагогического, учебно-

вспомогательного и иного персонала), находящихся в его подчинении;

- вносит предложения руководителю техникума по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;

- совместно с советом общежития вносит на рассмотрение руководителю техникума предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;

- принимает решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

- вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

4.6. Комендант общежития совместно с советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

5. Порядок заселения и выселения из общежития

5.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением о студенческом общежитии техникума.

5.2. В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее 6 кв.м жилой площади на одного проживающего (п. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

5.3. Распределение мест в общежитии и порядок заселения в общежитие (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в общежитие) определяются комендантом общежития и объявляются приказом директора техникума.

5.4. Вселение обучающихся осуществляется на основании договора найма жилого помещения, в котором указывается номер комнаты.

5.4.1. Как правило, жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в техникуме.

5.4.2. Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется администрацией техникума.

5.5. Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке,

установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета, проживающих осуществляется комендантом общежития.

5.6. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в студенческом общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации, и настоящим положением о студенческом общежитии.

5.6.1. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в общежитии в течение одного дня со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию - в однодневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в техникум, - в течение одного дня после издания приказа о зачислении.

5.7. При отчислении из техникума (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в двухдневный срок.

5.8. Выселение лиц из общежития производится в соответствии со ст. 110 ЖК РФ при отчислении из техникума.

5.9. При выселении обучающихся из общежития администрация техникума обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны подписать у коменданта общежития.

6. Общественные органы управления студенческим общежитием

6.1. Для представления интересов обучающихся, проживающих в общежитии, ими создается общественная организация обучающихся - совет общежития, осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством об общественных организациях (объединениях) и настоящим Положением.

6.1.1. В совет общежития входят заместитель директора по учебно-воспитательной работе, заместитель директора по административно- хозяйственной части, дежурный (комендант) общежития, воспитатели, староста.

6.1.2. Совет общежития координирует деятельность староста комнат, организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии (уборка и ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в

организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение с ними культурно-массовой работы.

6.1.3. Староста этажа в своей работе руководствуется правилами внутреннего распорядка в общежитии и правилами проживания, а также решениями совета и администрации общежития.

6.2. Совет общежития совместно с администрацией общежития разрабатывает и в пределах своих полномочий осуществляет мероприятия по приему за проживающими на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели и закреплению за ними жилых комнат на весь период обучения.

6.3. С советом общежития должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного жилого помещения студенческого в другое по инициативе администрации;
- меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим.

7. Порядок пользования жилым помещением в общежитии

7.1. Нуждающимся в жилых помещениях в общежитии обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данной образовательной программе по заочной форме обучения техникумом предоставляются жилые помещения в общежитиях при наличии соответствующего жилищного фонда.

7.2. Обучающимся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, инвалидов I и II групп, инвалиды с детства, студенты, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, жилые помещения в общежитиях предоставляются в первоочередном порядке. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством. При наличии обучающихся, нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях, не допускается использование таких жилых помещений для целей, не связанных с проживанием в них

обучающихся.

7.3. В договоре оговариваются условия предоставления жилого помещения в общежитии, перечень оказываемых услуг, порядок проживания и взимания платы за пользование жилыми помещениями и коммунальные услуги.

7.4. К плате за общежитие относятся следующие виды платежей:

- плата за пользование жилым помещением (далее-плата за наём);
- плата за коммунальные услуги.

7.5. Размер платы за наём в общежитии устанавливается приказом директора с учетом мнения Совета учреждения.

7.6. Расчетный период для оплаты общежития устанавливается равным календарному месяцу.

7.7. Плата за общежитие вносится ежемесячно до 25 числа каждого месяца. Обучающийся вправе вносить предварительную оплату в счет будущих расчетных периодов за несколько месяцев в перед.

8. Порядок расчета платы за наём

8.1. Размер платы в наем определяется исходя из занимаемой площади жилого помещения с учетом существующих нормативов обеспечения помещениями в общежитии из расчета не менее 6 кв.м. на одного человека.

8.2. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся устанавливается техникумом, в зависимости от качества, благоустройства, месторасположения и планировки жилых помещений в общежитии. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся определяется протоколом Студенческого совета обучающихся. Размер определенной в указанном протоколе платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся не может превышать максимальный размер такой платы, установленный Министерством образования и науки Российской Федерации.

8.3. Техникум вправе снизить размер платы за наём для обучающихся или не взимать ее с обучающихся среднедушевой доход которых, ниже величины прожиточного минимума, установленного в Челябинской области.

8.4. Плата за проживание в общежитии не взимается с обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, инвалидов I и II групп, инвалиды с детства, студенты, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, инвалиды в следствие военной травмы или заболевания, полученные в период прохождения военной службы, ветераны боевых действий, студенты, имеющие право на получение государственной социальной помощи, граждане, проходившие в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах РФ, во внутренних войсках Министерства внутренних дел РФ, в инженерно-технических, дорожно – строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки РФ, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти РФ на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и пунктами «а» - «в» пункта 3 ст. 51 ФЗ от 28.03.1998 г. № 55-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

8.5. Плата за наём направляется на частичное покрытие расходов, связанных с содержанием общежития и обеспечением нормальных условий проживания.

9. Порядок расчета платы за коммунальные услуги

9.1. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодного водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление (теплоснабжение).

9.2. Коммунальные услуги предоставляются обучающимся, начиная со дня заключения договора найма.

9.3. Размер платы за коммунальные услуги рассчитываются исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти Челябинской области, органами местного

самоуправления в порядке, установленном Правительством РФ.

9.4. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным уполномоченным органом по регулированию тарифов Челябинской области.

9.5. Размер платы за коммунальные услуги может быть пересмотрен при изменении тарифов, установленных уполномоченным органом по регулированию тарифов Челябинской области.

9.6. Размер стоимости проживания в общежитии по нормативам потребления и тарифам на коммунальные услуги утверждается органами государственной власти Челябинской области, органами местного самоуправления в порядке, установленном Правительством РФ.

9.7. Техникум в праве снизить размер платы за коммунальные услуги для обучающихся или не взимать ее с обучающихся среднедушевой доход которых, ниже величины прожиточного минимума, установленного в Челябинской области.

9.8. Плата за проживание в общежитии не взимается с обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, инвалидов I и II групп, инвалиды с детства, студенты, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, инвалиды в следствие военной травмы или заболевания, полученные в период прохождения военной службы, ветераны боевых действий, студенты, имеющие право на получение государственной социальной помощи; граждане, проходившие в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах РФ, во внутренних войсках Министерства внутренних дел РФ, в инженерно-технических, дорожно – строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки РФ, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти РФ на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом

«а» пункта 2 и пунктами «а» - «в» пункта 3 ст. 51 ФЗ от 28.03.1998 г. № 55-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

9.9. Плата за коммунальные услуги направляется на частичное покрытие расходов на коммунальные услуги общежития, оплачиваемых техникумом.

Правила Проживания в студенческом общежитии ГБПОУ БТШТиС

1. Настоящие Правила проживания направлены на поддержание дисциплины среди студентов, проживающих в общежитии, на обеспечение в общежитии правопорядка, создание благоприятных условий для нормального проживания, быта, отдыха и самоподготовки.

2. Настоящие Правила определяют для студентов, проживающих в общежитии техникума распорядок дня, требования к дисциплине и поведение студентов.

3. Вопросы связанные с применением Правил проживания, решаются Студенческим советом общежития совместно с администрацией Техникума.

4. С 23 часов в общежитии должна соблюдаться тишина.

5. Имущество для индивидуального пользования, а также предметы общего пользования выдаются под расписку.

6. Права и обязанности студентов, проживающих в общежитии, определяются Положением о студенческом общежитии.

7. Кроме того, студент проживающий в общежитии обязан:

- соблюдать установленный порядок в общежитии;
- строго соблюдать правила пожарной безопасности;
- бережно относиться к имуществу, мебели и иному оборудованию общежития;
- при уходе из комнаты закрывать окна, выключать свет, электроприборы.
- добросовестно выполнять обязанности дежурного;
- принимать активное участие в общественной жизни и внеклассных мероприятиях, проводимых в общежитии;
- ежедневно по очереди с другими жильцами, производить уборку жилых помещений, а также территории вокруг общежития (по мере необходимости);
- при выселении жилец обязан покинуть общежитие в 3-х дневный срок со дня подписания приказа;

- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность;

- не препятствовать осмотру жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверка сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

8. При выезде из общежития на летние каникулы необходимо:

- предупредить дежурного общежития за два дня до выезда;
- сдать дежурному мягкий инвентарь и постельное белье с момента сдачи последнего экзамена в течение суток;

- сдать дежурной общежития комнату с ключами.

9. При выезде из общежития по отчислению (окончанию) из техникума необходимо за два дня до выезда;

- предупредить дежурного общежития;
- сдать дежурному мягкий инвентарь и постельное белье;
- подать документы на снятие с государственного учета;
- подписать у дежурного общежития обходной лист.

10. Проживающим в общежитии запрещается:

- курить в помещении общежития и на территории, прилегающей к общежитию;

- распивать спиртные напитки в помещении общежития и на территории, прилегающей к общежитию;

- появление в общежитие в состоянии алкогольного и наркотического опьянения;

- с 21:00 до 8:00 часов петь и играть на музыкальных инструментах, включать громко радиоприемники, телевизоры, выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающий повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других

помещениях;

- размещать на стенках жилых помещений какие-либо плакаты, календари и прочие надписи (без согласия с администрацией общежития);

- пользоваться в жилых комнатах электронагревательными приборами, электрокипятильниками, электрочайниками, удлинителями и т.д;

- держать в комнате животных, птиц, насекомых;

- хранить в комнате легко воспламеняющиеся и взрывчатые вещества, оружие;

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую, без согласия администрации техникума;

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

- выходить на крыши, в технические помещения зданий;

- находиться на подоконниках открытых и закрытых окнах;

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;

- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают;

11. Вход близких родственников осуществляется с предъявлением документа, удостоверяющую личность (паспорта, удостоверения, военного билета) с записью в журнале регистрации посетителей.

12. За активное участие в общественной жизни и во внеклассных мероприятиях, проводимых в общежитии, для студентов, проживающих в общежитии, устанавливаются различные формы морального поощрения.

13. Виды мер поощрения:

- благодарственное письмо родителям студента;

- грамота, благодарность;

- помещение фотографии студента на Доске почета;

- занесение благодарности в личное дело студента.

17. За нарушение Положения о студенческом общежитии и Правил проживания в общежитии, санитарно-гигиенических правил, требований общественного порядка, правил противопожарной безопасности, недобросовестное

отношение к имуществу Техникума, приведшее к его порче или уничтожению, курение в общежитии к студентам применяются меры дисциплинарного взыскания.

18. Курение в общежитии является грубейшим нарушением правил противопожарной безопасности и настоящих Правил, Федерального закона от 25.02.2013 г. «Об охране здоровья граждан, от воздействия табачного дыма и последствий потребления табака».

19. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действие которых они отвечают;
- отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течении трех месяцев;
- отсутствие проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- появление в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- хранения, распространение наркотических средств;
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- отчисление из ОУ;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

20. При наложении дисциплинарного взыскания учитывается серьезность совершенного проступка и предшествующее поведение студента.

21. Дисциплинарное взыскание, в том числе отчисление, может быть наложено только после получения от обучающегося письменного объяснения.

22. Дисциплинарное взыскание применяется не позднее чем через один месяц со дня обнаружения проступка и не позднее чем через шесть месяцев со дня его совершения.

23. Поощрения и взыскания проживающим в общежитии выносятся директором техникума по ходатайству дежурного.